

賃貸マンション
T-rise
西東京市 谷戸町

T-rise nishitokyo yato

西武池袋線
「ひばりヶ丘」駅徒歩4分

Life Information

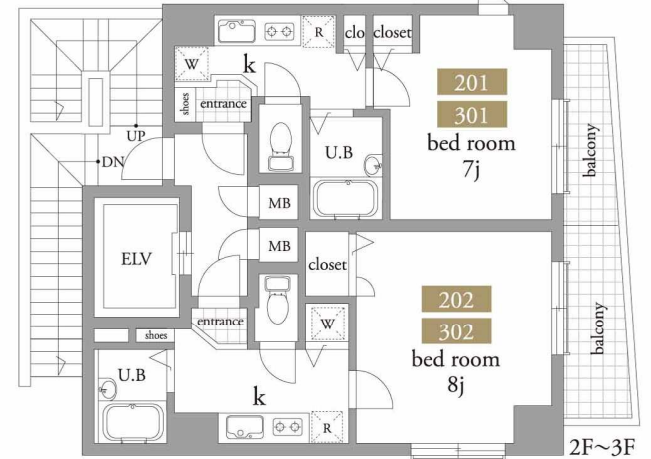
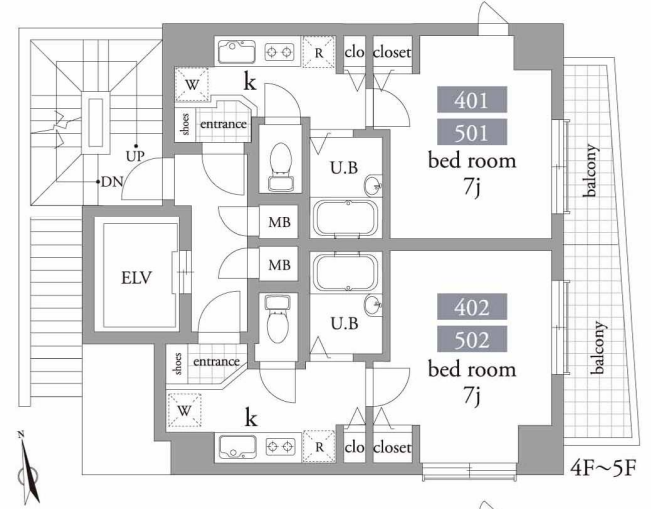
- ◎西東京市役所ひばりヶ丘駅前出張所…約300M[徒歩4分]
- ◎セブンイレブン…約100M[徒歩2分]
- ◎レンタルビデオ…約280M[徒歩4分]
- ◎コインランドリー…約80M[徒歩1分]
- ◎クリーニング店…約80M[徒歩1分]
- ◎パルコ…約320M[徒歩4分]
- ◎スーパー…約260M[徒歩4分]
- ◎西友…約300M[徒歩4分]
- ◎りそな銀行ひばりヶ丘店…約240M[徒歩3分]
- ◎ひばりが丘郵便局…約150M[徒歩2分]



- 物件概要 □所在地/東京都西東京市谷戸町2丁目13-1
- 交通/西武池袋線「ひばりヶ丘」駅徒歩4分 □総戸数/8戸
 - 構造/鉄筋コンクリート造7階建 □間取り/1K □専有面積/22.80㎡~26.93㎡
 - 共益費/6,000円 □駐輪場/バイク置場/無し □駐車場/無し
 - 建物竣工/平成19年3月 □入居時期/相談 □管理/株式会社ウルテック
 - 賃貸条件 □契約期間/普通賃貸借2年 □敷金/1ヶ月
 - 礼金/無し □更新料/新賃料1ヶ月 □保険/加入要 □保証会社加入必須



駅徒歩4分、
コンビニへ徒歩2分、
スーパーへ徒歩4分の
「池袋」へ直通15分。
の
利
便
性。



【賃料表】 ◎共益費(別途)/6,000円(共通)

	501[1K] A-Type	502[1K] C-Type
5F	68,000円	72,000円
4F	67,000円	70,000円
3F	301[1K] A-Type	302[1K] B-Type
	66,000円	76,000円
2F	201[1K] A-Type	202[1K] B-Type
	65,000円	75,000円
1F	エントランスホール	

充実の設備・仕様

平日は毎日清掃される充実の管理システム

24時間防犯セキュリティシステム
全室警備員出動対応(ALSOK)

J-COM対応 地上デジタル放送
BSデジタル放送無料
通常の半額でCS放送インターネットがまるごと楽しめる! (オンデマンド対応)



面倒な保証人探しは不要!
Casaの家賃保証システムをご利用いただけます。

- Casaの家賃保証システムへの加入が条件となります。
- Casa社費用:初回保証料/資料総額の50%、翌年より年間保証料/10,000円/年を賃借人様にご負担頂きます。
 - インサイト社費用/月額決済手数料540円/月を賃借人様にご負担頂きます。

- エアコン
- 浴室換気乾燥機
- シーワートレ
- バストイレ別
- カーモーター(バスドア)
- 防犯カメラ
- フロアリング
- オートロックシステム
- ディンプルキー採用
- IHクッキングヒーター(2口)
- 宅配ボックス
- 6人乗りエレベーター



株式会社ウルテック

〒161-0032 東京都新宿区中落合2-11-4 □FAX.03-4335-7557

- 宅地建物取引業/国土交通大臣免許(3)第6828号
- 一般建築士事務所/埼玉県知事(1)第9363号
- 建設業/国土交通大臣(特-21)第23190号
- (公社)不動産保証協会会員
- (公社)全日本不動産協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- (一社)日本木造住宅産業協会会員

03-4335-7556

- 担当: 田辺 隼貴
- H P : 080-3915-7874
- mail: junki.tanabe@urtec.co.jp
- web: http://www.urbane-web.com/

- 取引態様/代理
- 手数料/借主100% 客付100%
- 客付会社様へ 広告料/1ヶ月